



REZ-DE-CHAUSSEE (VOIRIE)

1:50

MATERIAUX	
EDUT	- 2 chernes eau de pluie 20.000 + 1 cherne eau de pluie 10.000 de rétention, trop plein vers égout - 28 modules d'filtration INFILCO, capacité 35m3
REMARQUE 1:	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan de pose des hourdis, calculé par la société productrice. Le plan de pose des hourdis étant recommandé par les fabricants, son absence engage uniquement la responsabilité de l'entrepreneur si elle n'a pas fourni ces documents à temps.
MACONNERIE	- élévation en murs mitoyens: parement extérieur en briques de parement bon rouge/bleu (échantillon à soumettre par le MO à l'administration communale) + creux ventilés 3cm + isolation EUROWALL RECTICEL 40, 10cm + blocs d'argex. Liaison par crochets muraux à buée 5 par m² - élévation en murs mitoyens: parement extérieur en crépi blanc cassé à beige sur blocs béton ép 9cm (échantillon à soumettre par le MO à l'administration communale) + isolation EUROVELL - RECTICEL 40, 10cm + blocs d'argex - plancher sur sous-sol: revêtement sur chape légèrement armée (TRELLIS GALVA 50/50/2) 5cm + PUR 10cm + hourdis en béton - plancher sur dalles: revêtement sur chape légèrement armée (TRELLIS GALVA 50/50/2) 7,5cm + enchaque ép. 5cm + isolation PUR 5cm + TREBLELEX 3cm + dalle BA ép. 12cm + préclaire ép. 6cm - revêtement en pierre de taille - blocs classés YTONG en peds des murs en blocs extérieurs et intérieurs au rez de chaussée + pourtour des toitures plates + prolongement de fixation de la toiture inclinée - FLATON sur murs caves - seuils et linteaux de portes, fenêtres, portes-fenêtres + murs d'acrotère toiture plate en pierre bleue du Hainaut finion meulée
REMARQUE 2:	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan de pose des hourdis, calculé par la société productrice. Le plan de pose des hourdis étant recommandé par les fabricants, son absence engage uniquement la responsabilité de l'entrepreneur si elle n'a pas fourni ces documents à temps.
TOUTURE:	<b>Toiture pente 37°</b> - couverture: tuiles bon anbracte - lattes + contre lattes en sapin traité - sous toiture type "DORME" cette toiture - charpente en sapin traité - isolation sous de vents KNAUF Ecoce NATUROLL 635 ép. 14cm + pare vapeur INTELO Plus + collants TESCOON VANA VARIO KB1 <b>Toiture plate sur terrasse</b> - plancher à froid "MAMPEX" - isolation de pente + hourdis ECHOD - revêtement terrasse en dalles sur lambourdes (via appentement) ou dalles sur plots - revêtement toiture végétale <b>Zinguerie</b> - zinc 14 pour sifons et descentes pluviales - gouttières en zinc type Alpog - planches de face et planches de rive recouvertes de zinc ton idem tuiles
REMARQUE 3:	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
MEIN. EXT.	- menuiserie: châssis en PVC ton beige extérior int - charnières des châssis: assurées par joint compris dans la battée + ordon de pourtour de tous les châssis en silicone - portes de garage ton gris
DIVERS:	- ventilation type double flux - chauffage par chaudière murale gaz, chisme gaz propane enterrée - revêtement des abords, voir plans
REMARQUE 4:	REMARQUES: à charge de l'entrepreneur maçon ou de l'entrepreneur générale de construction - Vérification ou calcul des sections des poutrelles et cornières métalliques par ingénieur. - Calcul des poutres, poteaux, ascenseurs, dalles, hourdis... en béton armé par ingénieur. - L'étude générale de stabilité à l'exception de la charge des poteaux en BA à charge du MO) est à charge de l'entrepreneur ou de l'entrepreneur générale de construction - Les recommandations BAU, ELECTRICITE, GAZ, sont à confirmer par les organismes compétents après l'obtention du permis - Le raccordement aux EDOUITS est à confirmer par l'administration communale



AUTEUR DU PROJET	
PROVINCE	LIEGE
DOSSIER	CONSTRUCTION DE 2 IMMEUBLES A APPARTEMENTS (14+11)
MAÎTRE D'OUVRAGE (M.O.)	C.M.E CONSTRUCT (HANSOUL Marc, HANSOUL Emmanuel, THOMON Christophe) Rue Léon Génie, 18 4317 VIEMME (019/56.61.77)
CHANTIER	Grand Route, à gauche de n°1001, à 4367 CRISSEE
CADASTRE	1 DIVISION, Section A, n° 599m
ARCHITECTES	BOURGUIGNON Guy LINDEKENS Sébastien DECOURTY Delphine
ARCHITECTES	guy@architecture.be sebastien@architecture.be delphine@architecture.be
PLANS	REZ-DE-CHAUSSEE
FACADES	
COUPES	
LEGENDES	MACONNERIES EXISTANTES MACONNERIES A DEMOLIR REMAIS BETON MACONNERIES A DEMOLIR MACONNERIE EN BRIQUES YTONG MACONNERIES BLOCS MACONNERIE EN BRIQUES SOLUTION THERMIQUE SOLUTION ACOUSTIQUE
REMARQUES	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
PROJET	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
MOINS	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
REMARQUES	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.

OBJET DE LA DEMANDE	
PROVINCE	LIEGE
DOSSIER	CONSTRUCTION DE 2 IMMEUBLES A APPARTEMENTS (14+11)
MAÎTRE D'OUVRAGE (M.O.)	C.M.E CONSTRUCT (HANSOUL Marc, HANSOUL Emmanuel, THOMON Christophe) Rue Léon Génie, 18 4317 VIEMME (019/56.61.77)
CHANTIER	Grand Route, à gauche de n°1001, à 4367 CRISSEE
CADASTRE	1 DIVISION, Section A, n° 599m
ARCHITECTES	BOURGUIGNON Guy LINDEKENS Sébastien DECOURTY Delphine
ARCHITECTES	guy@architecture.be sebastien@architecture.be delphine@architecture.be
PLANS	REZ-DE-CHAUSSEE
FACADES	
COUPES	
LEGENDES	MACONNERIES EXISTANTES MACONNERIES A DEMOLIR REMAIS BETON MACONNERIES BLOCS MACONNERIE EN BRIQUES YTONG MACONNERIES BLOCS MACONNERIE EN BRIQUES SOLUTION THERMIQUE SOLUTION ACOUSTIQUE
REMARQUES	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
PROJET	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
MOINS	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
REMARQUES	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.

OBJET DE LA DEMANDE	
PROVINCE	LIEGE
DOSSIER	CONSTRUCTION DE 2 IMMEUBLES A APPARTEMENTS (14+11)
MAÎTRE D'OUVRAGE (M.O.)	C.M.E CONSTRUCT (HANSOUL Marc, HANSOUL Emmanuel, THOMON Christophe) Rue Léon Génie, 18 4317 VIEMME (019/56.61.77)
CHANTIER	Grand Route, à gauche de n°1001, à 4367 CRISSEE
CADASTRE	1 DIVISION, Section A, n° 599m
ARCHITECTES	BOURGUIGNON Guy LINDEKENS Sébastien DECOURTY Delphine
ARCHITECTES	guy@architecture.be sebastien@architecture.be delphine@architecture.be
PLANS	REZ-DE-CHAUSSEE
FACADES	
COUPES	
LEGENDES	MACONNERIES EXISTANTES MACONNERIES A DEMOLIR REMAIS BETON MACONNERIES BLOCS MACONNERIE EN BRIQUES YTONG MACONNERIES BLOCS MACONNERIE EN BRIQUES SOLUTION THERMIQUE SOLUTION ACOUSTIQUE
REMARQUES	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
PROJET	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
MOINS	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
REMARQUES	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.

OBJET DE LA DEMANDE	
PROVINCE	LIEGE
DOSSIER	CONSTRUCTION DE 2 IMMEUBLES A APPARTEMENTS (14+11)
MAÎTRE D'OUVRAGE (M.O.)	C.M.E CONSTRUCT (HANSOUL Marc, HANSOUL Emmanuel, THOMON Christophe) Rue Léon Génie, 18 4317 VIEMME (019/56.61.77)
CHANTIER	Grand Route, à gauche de n°1001, à 4367 CRISSEE
CADASTRE	1 DIVISION, Section A, n° 599m
ARCHITECTES	BOURGUIGNON Guy LINDEKENS Sébastien DECOURTY Delphine
ARCHITECTES	guy@architecture.be sebastien@architecture.be delphine@architecture.be
PLANS	REZ-DE-CHAUSSEE
FACADES	
COUPES	
LEGENDES	MACONNERIES EXISTANTES MACONNERIES A DEMOLIR REMAIS BETON MACONNERIES BLOCS MACONNERIE EN BRIQUES YTONG MACONNERIES BLOCS MACONNERIE EN BRIQUES SOLUTION THERMIQUE SOLUTION ACOUSTIQUE
REMARQUES	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
PROJET	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
MOINS	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.
REMARQUES	Avant le début des travaux, l'entrepreneur fournira à l'architecte le plan des charpentes comprenant toutes les sections d'appuis. L'étude des charpentes est réalisée par la firme productrice qui en prend la responsabilité.